

Informacje ogólne	
Oferta nr	MTA-DS-7890
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Częstochowa
Dzielnica	Dźbów
Ilość pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	135.00 m ²
Cena	725000.00 PLN
Cena/m2	5370.37
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Anna Glińska
Telefon	660-675-336, 887-777-317
E-mail	ania173ara@vp.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Dom z potencjałem na dużej działce- idealny dla rodziny jak również pod inwestycję!

Biuro Nieruchomości **Metropolia** oferuje na sprzedaż dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej 135m², położony na ładnie zagospodarowanej działce 1000m² w dzielnicy Dźbów. Budynek piętrowy z 1992 roku o funkcjonalnym układzie pomieszczeń, oferuje wiele możliwości aranżacyjnych - zarówno dla jednej rodziny, jak i podziału na dwie niezależne strefy mieszkalne.

Układ pomieszczeń:

- **parter** - jasny, przestronny salon, kuchnia oraz łazienka.

- **piętro** - trzy pokoje, dodatkowa kuchnia oraz druga łazienka.

Dolna kondygnacja przeszła remont około 12 lat temu co pozwala na wygodne użytkowanie od zaraz. Na piętrze znajdują się eleganckie parkiety oraz ściany wykończone gładzią gipsową, łazienka w starszej glazurze z wanną.

Dom ogrzewany piecem na eko-groszek. Teren posesji ogrodzony jest ogrodzeniem z cegły klinkierowej, a podjazd i ciągi komunikacyjne wyłożone kostką brukową.

Na działce znajduje się również budynek gospodarczy o powierzchni 46m². Dodatkowym atutem jest **ogródek warzywny**, idealny dla osób ceniących własne uprawy i kontakt z naturą.

Nieruchomość stanowi dobrą propozycję dla rodziny lub jako inwestycja z możliwością aranżacji według własnych potrzeb. **POLECAM** i zapraszam na prezentację. **Anna Glińska tel. 660*675*336**

Nieruchomość	
Standard	4
Garaż	wolnostojący
Okna	PCV
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	1000.00
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blacha
Powierzchnia użytkowa [m2]	135
Stan budynku	DOBRY

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	4

Zdjęcia

