

Informacje ogólne	
Oferta nr	MTA-DS-7887
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Częstochowa
Dzielnica	Lisiniec
Ilość pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	140.00 m ²
Cena	649000.00 PLN
Cena/m2	4635.71
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Anna Glińska
Telefon	660-675-336, 887-777-317
E-mail	ania173ara@vp.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	nie

Biurowo Nieruchomości **Metropolia** oferuje na sprzedaż **dom wolnostojący** o powierzchni 125m² (po podłodze 140m²) w **stanie surowym zamkniętym z rozproszoną instalacją elektryczną**. Nieruchomość położona w prestiżowej, kameralnej dzielnicy, wyjątkowo spokojnej okolicy - gwarantującej ciszę, prywatność i komfort codziennego życia, a jednocześnie z dogodnym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Budynek z poddaszem użytkowym został zaprojektowany z myślą o funkcjonalności i naturalnym doświetleniu wnętrza. Zamontowano wysokiej jakości **okna trzyszybowe**, w tym efektowne przesuwne okno typu **HS** w salonie, które pięknie otwiera przestrzeń na taras i ogród oraz zapewnia doskonałe doświetlenie strefy dziennej. W kuchni zastosowano okno narożne, które nadaje wnętrzu nowoczesny charakter i wpuszcza dużą ilość naturalnego światła.

Na parterze znajduje się przestronny salon z kuchnią i jadalnią oraz toaletą. Jest również miejsce przewidziane na **kominek**, który może stać się centralnym punktem domu i stworzyć przytulną atmosferę. Otwarty układ daje szerokie możliwości aranżacyjne. Poddasze obejmuje 4 ustawne sypialnie oraz łazienkę, co sprawia, że dom idealnie sprawdzi się dla większej rodziny lub osób potrzebujących dodatkowej przestrzeni do pracy i wypoczynku.

To doskonała propozycja dla osób, które chcą wykończyć dom według własnej wizji, w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji - łączącej prestiż, spokój i wygodę życia.

Istnieje możliwość wykończenia domu do stanu deweloperskiego. POLECAM i zapraszam na prezentację. Anna Glińska tel. 660-675-336

© Wszelkie prawa zastrzeżone - F.H.U. METROPOLIA Anna Glińska

Nieruchomość	
Standard	5
Garaż	w budynku
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA
Powierzchnia działki [m2]	770.00
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Powierzchnia użytkowa [m2]	125
Stan budynku	do wykończenia
Pomieszczenia	
Ilość pokoi	5
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią

Zdjęcia

